



от «__» ____ 202_ г.

ДОГОВОР № ____
по SEO поддержке

Общество с ограниченной ответственностью «Люкскорп», в лице Генерального директора Попова Александра Юрьевича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Исполнитель», с одной стороны, и ____, в лице ____, именуемый в дальнейшем «Заказчик», с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящий договор, в дальнейшем «Договор», о нижеследующем:

ТЕРМИНЫ И ОПРЕДЕЛЕНИЯ, ИСПОЛЬЗУЕМЫЕ В НАСТОЯЩЕМ ДОГОВОРЕ

1. **SEO поддержка** – комплекс услуг Исполнителя по анализу сайта, мониторингу позиций сайта, исправлению технических ошибок, внесению правок, выявленных в процессе анализа сайта, самостоятельной (если применимо) закупке ссылок в SEO системах, настройке SEO систем и т.д. с целью увеличения его популярности в сети Интернет.

2. **SEO системы (Системы)** – интерактивные сервисы третьих лиц, предназначенные в том числе для написания текстов и закупке ссылок (miralinks.ru, miratext.ru, gogetlinks.net, sape.ru, blogun.ru, seobudget.ru, rooletka.ru, сайтрепорт.рф, rookee.ru и т.д.). При этом ссылкой является часть гипертекстового документа, ссылающаяся на другой элемент (команда, текст, заголовок, примечание, изображение) в самом документе, на другой объект (файл, директория, приложение), расположенный на локальном диске или в компьютерной сети, либо на элементы этого объекта.

3. **Сайт Заказчика (сайт)** – унифицированный указатель ресурсов Интернет, состоящий из протокола, полного доменного имени и, иногда, других элементов. В целях исполнения настоящего Договора, Стороны согласовали, что сайт Заказчика всегда является таковым, если он включает в себя полное доменное имя (вне зависимости от протоколов и других элементов сайта Заказчика).

4. **Авторитетность страниц, доменов** – характеристика страницы сайта, совокупно определяющая рейтинг страницы в поисковой выдаче. Это величина, математически точно рассчитываемая алгоритмами поисковых машин в отношении целых сайтов или отдельных страниц.

5. **Поисковая машина (поисковые системы)** – программно-аппаратные комплексы третьих лиц, созданные для осуществления поиска в Интернете и реагирующие на запрос пользователя, задаваемый текстовой фразой, выдачей набора ссылок на страницы и сайты, соответствующего запросу (по мнению поисковой машины).



6. **Видимость сайта** – положение ссылок на сайт в результатах поиска по семантическому ядру сайта.

7. **Продвижение сайта в поисковых машинах** – услуги по изменению ряда внутренних и внешних параметров сайта с целью улучшения позиций сайта и видимости страниц сайта в поисковых системах по различным запросам.

8. **Регистрация сайта в каталогах** – размещение информации о сайте в каталогах и рейтингах Интернета.

9. **Ссылочная база** – количественные и качественные показатели страниц либо доменов, ссылающихся (содержащих ссылку) на продвигаемый сайт.

10. **Тематический индекс цитирования (ТИЦ или ИЦ)** – алгоритм поисковой системы Яндекс, предназначенный для определения авторитетности сайтов путём подсчёта количества ссылающихся на него ресурсов сходной тематики. Используется для оценки релевантности (степени соответствия поисковым запросам) сайтов в Яндекс.Каталоге, что позволяет определить значимость того или иного проекта (ресурса, сайта).

11. **Яндекс.Каталог** – каталог поисковой службы «Яндекс». Содержит собрание прямых ссылок на различные сайты. Предназначен для облегчения поиска информации, для чего в его базу данных заносятся только качественные и интересные ресурсы. Заказчик понимает, что для увеличения видимости сайта может потребоваться зарегистрировать Сайт Заказчика в Яндекс.Каталоге. Расходы на такую регистрацию несет Заказчик. В случае отказа от такой регистрации Заказчик понимает и признает, что эффект от оказываемых Исполнителем услуг может быть низким.

12. **Себестоимость продвижения** – максимальный объем собственных затрат Заказчика в SEO системы (закупка ссылок, написание авторами статей, текстов создание иного контента), оговариваемый Сторонами при заключении настоящего Договора и/или, если Стороны сочтут нужным, оговариваемый ежемесячно.

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Исполнитель по поручению Заказчика обязуется оказывать на временной основе комплексные услуги по SEO поддержке в Интернет web-сайта Заказчика (далее – «Услуги») в соответствии с Приложением №1 к настоящему Договору «Техническое задание», а Заказчик – принять и оплатить оказанные Услуги в размере и на условиях, предусмотренных настоящим Договором.

1.2. Исполнитель вправе дополнительно оказать Заказчику услуги по техническому обслуживанию и маркетинговому продвижению сайта (например: платная регистрация и размещение платных ссылок и т.п.), не предусмотренные Техническим заданием. Дополнительные услуги (их вид, стоимость, сроки оказания) предоставляются исключительно с согласия Заказчика на основании отдельных соглашений к настоящему Договору и оплачиваются Заказчиком дополнительно.



1.3. Стороны понимают и соглашаются с тем, что по настоящему Договору не разрабатываются, лицензируются, отчуждаются какие бы то ни было интеллектуальные права на объекты интеллектуальной собственности. Заказчик при необходимости самостоятельно и за свой счет производит расчеты с обладателями таких прав, в частности, при закупке текстов, ссылок, статей, иного контента.

1.4. Стороны также понимают и соглашаются с тем, что вывод сайта в топ десять результатов выдачи поисковых систем не является основной и единственной целью заключения Договора. В связи с этим Исполнитель не дает гарантии, а Заказчик не вправе предъявлять претензии Исполнителю, что в рамках оказания Услуг сайт не окажется в десятке результатов выдачи поисковых систем, а равно не будет находиться там продолжительное время.

2. СРОКИ ОКАЗАНИЯ УСЛУГ

2.1. Точный перечень Услуг, сроки начала и окончания их оказания, стоимость указываются в Техническом задании, подписываемом Сторонами в отношении конкретного сайта и являющемся неотъемлемой частью настоящего Договора. Отчетным периодом признается один календарный месяц, в котором Исполнитель оказывал Услуги по настоящему Договору.

2.2. Консультирование Заказчика по всем вопросам, касающимся функционирования и развития сайта ____ (с __ до __ по рабочим дням).

3. ПОРЯДОК И УСЛОВИЯ ОПЛАТЫ

3.1. Стоимость Услуг, оказываемых в соответствии с настоящим Договором, составляет ____ (____ тысяч) рублей 00 копеек. Стоимость работ не облагается НДС.

3.2. Оплата производится путем перечисления денежных средств на расчетный счет Исполнителя. При безналичных расчетах днем оплаты является день получения денежных средств на расчетный счет Исполнителя. Оплата производится ежемесячно в рублях на основании выставленного счета в течение 3 банковских дней со дня выставления счета Исполнителем.

3.3. Исполнитель вправе не размещать рекламные материалы Заказчика до момента поступления денежных средств в полном объеме.

3.4. Исполнитель имеет право изменять цены, виды и объемы предоставляемых Исполнителем услуг. В случаях, когда изменения имеют существенное значение для исполнения Исполнителем своих обязательств по настоящему Договору, Исполнитель обязуется предварительно уведомлять Заказчика о таких изменениях по электронной почте, не позднее, чем за 5 календарных дней до вступления в силу данных изменений.

3.5. Цены и объемы предоставляемых Исполнителем услуг не подлежат изменению: по ранее оплаченным Заказчиком счетам; по счетам, ранее выставленным Заказчику, за исключением счетов, оплата которых просрочена.



3.6. По окончании каждого отчетного периода, но не позднее 5 дней после него. Исполнитель предоставляет Заказчику Акт об оказанных услугах. В течение 3 рабочих дней с момента предоставления Акта об оказанных услугах Заказчик обязан принять его или письменно сообщить Исполнителю о возражениях по Акту об оказанных услугах. По истечении указанного срока Акт об оказанных услугах считается принятым Заказчиком в полном объеме без претензий.

3.7. Стороны согласились, что в спорных ситуациях достаточным подтверждением объема и стоимости, оказанных по настоящему Договору Услуг, являются данные статистики Исполнителя, доступные Заказчику в электронном виде через вэб-интерфейс с использованием логина и пароля на интернет-ресурсах Исполнителя и/или его партнеров.

4. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

4.1. Исполнитель обязан:

4.1.1. Качественно и в срок оказать Услуги согласно условиям настоящего Договора и приложений к нему. Исполнитель имеет право за свой счет по предварительному согласованию с Заказчиком привлекать третьих лиц для исполнения своих обязательств по настоящему Договору, оставаясь ответственными за действия третьих лиц в равной мере как за свои собственные.

4.1.2. За свой счет исправить обнаруженные Исполнителем недостатки оказанных Услуг (нарушения, несоответствия условиям Договора) в сроки и в порядке, согласованных Сторонами.

4.1.3. При работе по Договору, среди прочего, с инструментами для увеличения Ссылочной базы, использовать только логины и пароли, оформленные на Заказчика. Любые логины и пароли, полученные от Заказчика, Исполнитель вправе использовать строго и только для выполнения своих обязательств по настоящему Договору.

4.1.4. Исполнитель обязан в течение 5 рабочих дней предупредить Заказчика и до получения от него четкого указания по электронной почте приостановить оказание Услуг по настоящему Договору при обнаружении:

- возможных неблагоприятных для Заказчика последствий выполнения его указания относительно оказания Услуг;
- иных не зависящих от Исполнителя обстоятельств, которые грозят качеству оказываемых Услуг или грозят невозможности их выполнения.

Исполнение вышеуказанного обязательства, при не своевременном реагировании Заказчика на соответствующий запрос и ожидание ответа от Заказчика, освобождает Исполнителя от ответственности за качество и объем оказываемых Услуг.

4.1.5. Уведомить Заказчика по электронной почте за 5 рабочих дней о намерении приостановить оказание Услуг в случае нарушения Заказчиком своих обязательств по Договору.



4.1.6. Назначить ответственного представителя для постоянной связи с Заказчиком.

4.2. Заказчик обязан:

4.2.1. Своевременно оплатить оказанные Исполнителем Услуги в размере и в сроки, установленные в разделе 3 настоящего Договора. Себестоимость продвижения оплачивается в сроки, согласованные Сторонами с учетом рекомендаций Исполнителя по электронной почте (адреса зафиксированы в реквизитах Сторон Договора).

4.2.2. В течение 5 рабочих дней после получения запроса Исполнителя предоставлять последнему все необходимые для оказания Услуг информацию и материалы. К таковым в рамках настоящего Договора относятся, включая, но не ограничиваясь:

- список основных направлений деятельности (может быть представлен в виде запросов, по которым требуется продвигать сайт);

- расстановка приоритетов для списка запросов по тематике сайта с целью выявления эффективных для продвижения сайта;

- техническая информация: доступ к имеющимся системам статистики, в т.ч. Яндекс.Метрика и Google analytics (если уже есть), необходимым Исполнителю для исполнения настоящего Договора;

- набор запросов, использующихся в контекстной рекламе, если таковой (или таковые) имеется;

- логин и пароль учетной записи Заказчика в инструментах для увеличения Ссылочной базы (если уже есть);

- иная информация, обоснованно требуемая Исполнителем в рамках настоящего Договора.

4.2.3. Внедрять в течение действия настоящего Договора, полученные от Исполнителя рекомендации по изменению сайта Заказчика, предоставляемые в ежемесячных Актах об оказанных Услугах.

4.2.4. Принять оказанные Исполнителем Услуги в порядке и сроки, предусмотренные настоящим Договором, или предоставить мотивированный отказ.

5. УВЕДОМЛЕНИЯ

5.1. По настоящему Договору Стороны вправе передавать друг другу документы с использованием средств факсимильной и/или электронной связи. Такие документы будут считаться врученными с момента получения отправителем документа от принимающей документ Стороны факсимильного и/или электронного уведомления о получении сообщения. Данное сообщение должно содержать полностью время принятия документа, фамилию, имя, отчество, должность принявшего документ сотрудника, а также его подпись. Оригиналы отправленных документов должны предоставляться Сторонами вместе с указанными в настоящем Договоре Актами. Исполнитель вправе использовать факсимильное воспроизведение подписи с помощью средств механического или иного копирования, электронно-цифровой подписи либо иного аналога собственноручной подписи при подписании настоящего



Договора, Приложений и Дополнительных соглашений. Актов, запросов, уведомлений, писем и иной корреспонденции, связанной с настоящим Договором.

6. СРОК ДЕЙСТВИЯ И УСЛОВИЯ РАСТОРЖЕНИЯ ДОГОВОРА

6.1. Настоящий Договор заключается на срок три месяца и вступает в силу с даты подписания его уполномоченными представителями обеих Сторон.

6.2. Настоящий Договор считается пролонгированным на один календарный год на тех же условиях, если ни одной из Сторон не будет направлено уведомление о прекращении действия настоящего Договора не позднее, чем за 28 календарных дней до даты окончания срока действия настоящего Договора. Пролонгация возможна неограниченное количество раз.

6.3. Настоящий Договор может быть расторгнут досрочно:

6.3.1. по соглашению Сторон в любое время;

6.3.2. по инициативе любой из Сторон с письменным уведомлением другой Стороны не менее чем за 5 дней до предполагаемой даты расторжения;

6.3.3. по иным основаниям, предусмотренным настоящим Договором и/или действующим законодательством РФ.

6.4. При расторжении настоящего Договора Сторонами производятся окончательные взаиморасчеты с учетом стоимости, фактически оказанных по настоящему Договору услуг.

6.5. Обязательства Сторон по настоящему Договору, которые в силу своей природы должны продолжать действовать (включая обязательства в отношении конфиденциальности, проведения взаиморасчетов, но не ограничиваясь указанным), остаются в силе после окончания срока действия настоящего Договора.

7. КОНФИДЕНЦИАЛЬНОСТЬ

7.1. Стороны обязуются соблюдать конфиденциальность, как самого текста настоящего Договора, так и конфиденциальность в отношении полученной ими друг от друга или ставшей им известной в ходе выполнения обязательств по настоящему Договору информации, а также знаний, опыта, ноу-хау и других сведений, о которых специально оговорено, что они имеют конфиденциальный характер. Стороны обязуются не открывать и не разглашать в общем или, в частности, такую информацию какой-либо третьей стороне без предварительного письменного согласия другой Стороны по настоящему Договору.

7.2. Требования предыдущего пункта не распространяются на случаи раскрытия конфиденциальной информации по запросу уполномоченных организаций в случаях, предусмотренных законом.



8. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ И ОГРАНИЧЕНИЕ ОТВЕТСТВЕННОСТИ

8.1. За нарушение условий настоящего Договора Стороны несут ответственность, предусмотренную законодательством РФ и настоящим Договором.

8.2. Исполнитель не несет ответственности по настоящему Договору:

8.2.1. за какие-либо косвенные/непрямые убытки и/или упущенную выгоду Заказчика вне зависимости от того, мог ли Исполнитель предвидеть возможность причинения таких убытков в конкретной ситуации или нет;

8.2.2. за какую-либо часть работ/услуг, требуемых для реализации настоящего Договора, выполняемых Заказчиком без предусмотренной ответственности и/или контроля Исполнителя, а также за какой-либо ущерб, явившийся следствием действия или бездействия, или нарушения настоящего Договора Заказчиком.

8.3. Заказчик самостоятельно в полном объеме несет ответственность за соответствие содержания и формы рекламных материалов требованиям законодательства, юридическую правомерность использования логотипов, фирменных наименований и прочих объектов интеллектуальной собственности и средств индивидуализации в рекламных материалах, в т.ч. в перечне ключевых слов, а равно за отсутствие в материалах обязательной информации, предусмотренной законодательством РФ.

8.4. В случае если размещение материалов по настоящему Договору явилось основанием для предъявления к Исполнителю претензий, исков и/или предписаний по уплате штрафных санкций со стороны государственных органов и/или третьих лиц. Заказчик обязуется незамедлительно по требованию Исполнителя предоставить ему всю запрашиваемую информацию, касающуюся размещения и содержания материалов, содействовать Исполнителю в урегулировании таких претензий и исков, а также возместить все убытки (включая судебные расходы, расходы по уплате штрафов), причиненные Исполнителю вследствие предъявления ему таких претензий, исков, предписаний в связи с нарушением прав третьих лиц и/или действующего законодательства РФ в результате размещения материалов.

8.5. За нарушение Заказчиком сроков оплаты, указанных в п.3.2 настоящего Договора, Исполнитель вправе взыскать с Заказчика пеню в размере 0,1% от стоимости размещения рекламно-информационных материалов за каждый день просрочки. Заказчик обязан уплатить пеню в случае предъявления письменного (электронного, факсимильного, доставленного курьером или почтовой доставкой) требования Исполнителя.

9. ФОРС-МАЖОР

9.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение своих обязательств по настоящему Договору, если такое неисполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, возникших после заключения Договора в результате событий чрезвычайного характера, таких как землетрясение, пожар, наводнение, прочие стихийные бедствия, эпидемии, аварии, взрывы, военные действия, изменения законодательства, повлекших за собой



невозможность выполнения сторонами своих обязательств по настоящему Договору.

9.2. Если одно из вышеупомянутых обстоятельств повлияет на исполнение настоящего Договора в течение времени его действия, срок выполнения обязательств по Договору продлевается на время действия таких обстоятельств.

10. ОБСТОЯТЕЛЬСТВА НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ

10.1. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Договору, если ненадлежащее исполнение оказалось невозможным вследствие наступления обстоятельств непреодолимой силы. Обстоятельствами непреодолимой силы Стороны договорились считать внешние и чрезвычайные события, отсутствовавшие во время подписания настоящего Договора и наступившие помимо воли и желания Сторон, действия которых Стороны не могли предвидеть и не могли предотвратить мерами и средствами, которые оправдано и целесообразно ожидать от добросовестно действующей Стороны. К подобным обстоятельствам относятся война и военные действия, эпидемии, пожары, природные катастрофы, акты и действия органов государственного управления, делающие невозможным исполнение обязательств по настоящему Договору и признаваемые обстоятельствами непреодолимой силы в соответствии с действующим законодательством РФ.

10.2. Сторона, заявляющая о наличии обстоятельств непреодолимой силы, обязана письменно уведомить другую сторону об их наступлении и предполагаемой продолжительности не позднее, чем через рабочие дни с момента их наступления. Сторона, не направившая уведомление в указанный срок, лишается права ссылаться на такие обстоятельства в будущем.

10.3. Срок исполнения обязательств по договору продлевается на срок невозможности их исполнения вследствие Обстоятельств непреодолимой силы.

11. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

11.1. Стороны договорились, что все согласования и уведомления, предусмотренные настоящим Договором, могут осуществляться по электронной почте.

11.2. Исполнитель имеет право опубликовать информацию о сайте Заказчика в портфолио своего сайта, а также указывать себя (указать доменное имя своего сайта) в качестве Исполнителя работ продвижения на сайте Заказчика по согласованию с Заказчиком.

11.3. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть между сторонами по настоящему Договору, или в связи с его исполнением, будут решаться Сторонами путем переговоров. Если Стороны не смогут прийти к соглашению, каждая из Сторон вправе передать спор на рассмотрение Арбитражного суда, в соответствии с арбитражным процессуальным законодательством Российской Федерации на основе норм материального права России. Претензии к выполнению обязательств по Договору выставляются Сторонами в письменной форме с приложением документов,



подтверждающих данные претензии. Если в течение календарных дней с момента получения претензии Сторона не ответит на нее, претензия считается принятой. Соблюдение претензионного порядка до обращения в Арбитражный суд обязательно.

11.4. В случае изменения наименования, местонахождения, банковских реквизитов и других данных каждая из Сторон обязана в пятидневный срок в письменной форме сообщить другой стороне о произошедших изменениях.

11.5. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим договором, Стороны руководствуются действующим законодательством.

11.6. Настоящий договор составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, и хранится по одному у каждой из сторон.

12. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Исполнитель:

ООО «Люкскорп»

Юридический адрес: Россия, 440013

г. Пенза, ул. Дружбы стр. 6, оф. 308

Фактический адрес: Россия, 440013 г.

Пенза, ул. Дружбы стр. 6, оф. 311

ИНН: 5835137501

ОГРН: 1205800011218

КПП: 583401001

Расчетный счет:

40702810610001583116

Банк: АО "ТИНЬКОФФ БАНК"

БИК: 044525974

Корр. счет: 30101810145250000974

стороной исполнителя является:

генеральный директор:

-----А.Ю. Попов

Заказчик:

Юридический адрес:

Фактический адрес:

ИНН:

ОГРН:

КПП:

Расчетный счет:

Банк:

БИК:

Корр. счет:

стороной заказчика является:

генеральный директор/

Индивидуальный предприниматель:



Приложение № 1
к Договору № ____ от _____.202_ г.

Спецификация № 1

| № | Наименование | Результат |
|---|--------------|-----------|
| 1 | | |

*НДС не облагается, счет-фактура не выставляется (пп.26 п.2 ст.149, п.3 ст.169 НК РФ), номер в Едином реестре российских программ для электронных вычислительных машин и баз данных - 25, 35

стороной исполнителя является:

генеральный директор:

-----А.Ю. Попов

стороной заказчика является:

генеральный директор/

Индивидуальный предприниматель:
